

新築

Ruby V

家賃

6.1万円～ 6.2万円

共益費 0円 敷金 0カ月
 駐車料金 0円 礼金 0カ月
 24H管理料 1,100円
 ※その他にかかる費用はお問合せ下さい。

十勝バス 木野大通15丁目 徒歩 3分

セールスポイント！

居間・キッチンが床暖房ですっきり暖かです！
 各世帯1台分はカーポートで降雪時も快適♪

スマートロック、IoT対応で快適な生活をご提案。
 防犯カメラ、室内ネットワークカメラ装備で安心して入居
 できます！

ガス衣類乾燥機付きで洗濯も快適に！
 宅配BOX付きで単身者さまにお勧めです♪



例
1号室
図面



新築ハイスペック住宅で敷
 金・礼金ゼロ！
 初期費用を軽減して入居で
 きます！

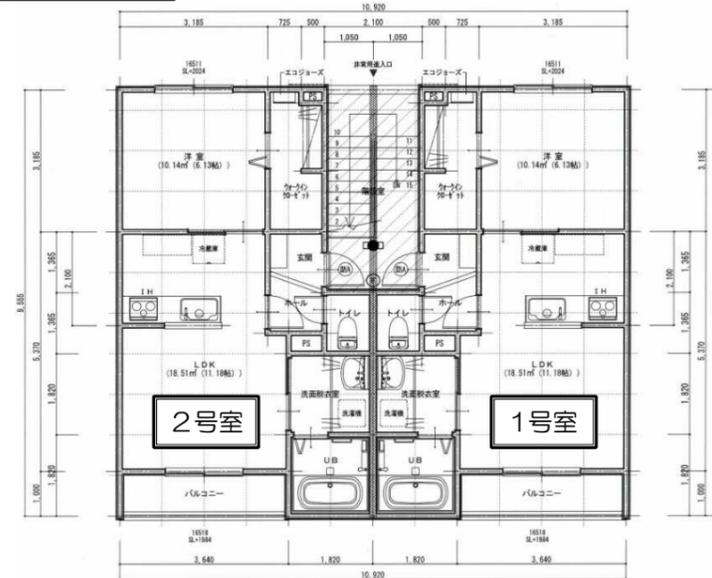
物件概要

住所：	河東郡音更町木野大通東14丁目4番地32		
間取内訳：	LDK11.2帖、洋室6.1帖		
専有面積：	壁芯43.05㎡	現況：	未完成
契約期間：	2年	築年月：	2022年10月
賃貸借契約：	一般	入居予定日：	2022年10月31日
保険(共済)：	要加入 日本共済株式会社15,000円 2年		
保証人代行：	要加入 株式会社日専連ジェミス		
初回保証料：	20,000円/契約時	月額保証料：	月々賃料等の1.89%/月

備考：L=2,100mmの広々システムキッチン！人造大理石トップで高級感有り♪
 IHコンロで料理も楽しく快適に♪
 東西南三面道路で建物がないので明るく開放的です！
 録画機能付きカラーTVインターホンで留守中の来客もチェック可能！
 浴室1坪タイプでゆったり入浴できます。
 主要照明はLED（一部通常電球）仕様で電球の交換いらす！
 インターネットWi-Fi無料（雑誌読み放題付き）
 ガス衣類乾燥機付きで冬でも洗濯物がふっくら乾かせます♪
 居間・寝室にUSBコンセント
 スマートロック、IoT対応！スマホで外出先からいろいろ操作ができます！

	302	301
西	62,000	62,000
	202	201
東	61,000	61,000
	事務所	

入口は北側になります



成約状況は都度管理会社に確認をお願い致します！

添付図面や設備については計画時のもので、建築中に変更される場合があります。また、外構等も含め、一部未完成でのお引渡しとなる場合があります。お引渡しは現況優先となりますので、お申込みについては上記を踏まえ、十分にご検討をお願い致します。



株式会社ESTATE SYSTEM

北海道知事 十勝(1)第773号
 (公社)北海道宅地建物取引業協会
 HP:https://www.estate-system.jp

〒080-0847 帯広市公園東町1丁目1番地101号112
 TEL:0155-66-7166 FAX:0155-66-7173
 Mail:info@estate-system.jp
 取引態様：代理

