

新築

Neutral

家賃

6.1万円～ 6.3万円

共益費 0円 敷金 0カ月
 駐車料金 0円 礼金 1カ月
 24H管理料 1,100円
 ※その他にかかる費用はお問合せ下さい。

十勝バス 帯広小学校前 徒歩 4分

セールスポイント！

居間・キッチンが床暖房ですっきり暖かです！
 雑誌読み放題付きインターネットWi-Fi無料でパケット制約がありません！

各世帯1台分はカーポートで降雪時も快適♪

スマートロック、IoT対応で快適な生活をご提案。

防犯カメラ設置で安心して入居できます！

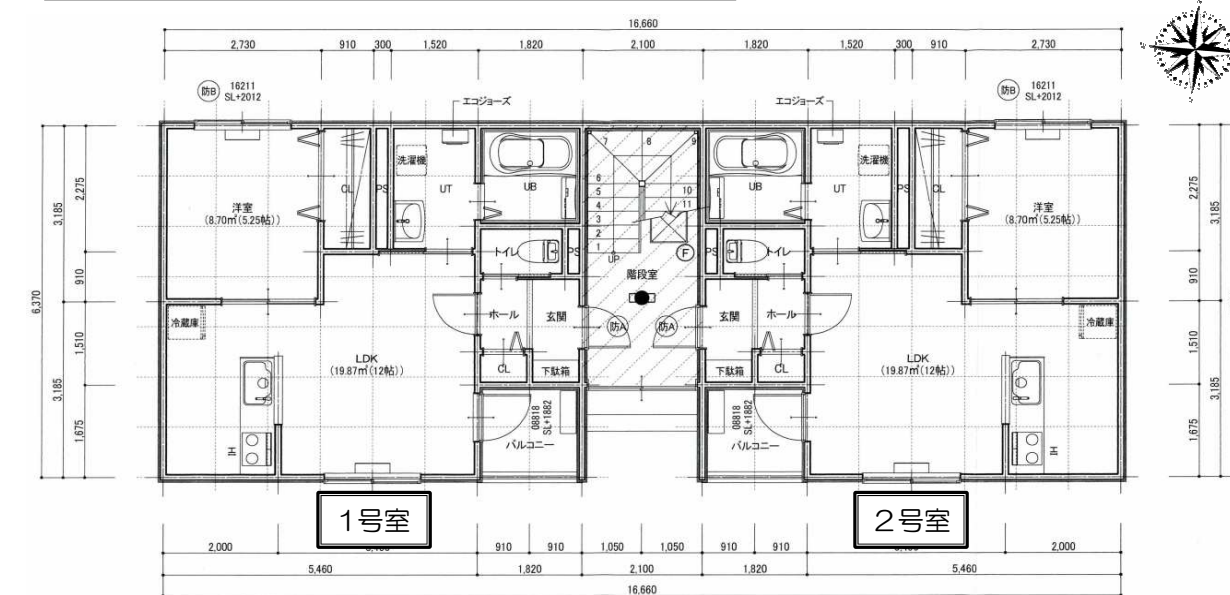
宅配BOX付きで単身者さまにお勧めです♪

物件概要	
住所：	帯広市西8条南4丁目11番地1
間取内訳：	LDK12帖、洋室5.3帖
専有面積：	壁芯43.32㎡
現況：	未完成
契約期間：	2年
築年月：	2022年6月
賃貸借契約：	一般
入居予定日：	2022年6月30日
保険(共済)：	要加入 日本共済株式会社15,000円 2年
保証人代行：	要加入 株式会社日専連ジェミス
初回保証料：	20,000円/契約時
月額保証料：	月々賃料等の1.89%/月
備考：	L=2,100mmの広々システムキッチン！ IH2口コンロで料理も楽しく快適に♪ 東西前面に建物が無いので明るく開放的です！ 録画機能付きカラーTVインターホンで留守中の来客もチェック可能！ 浴室1坪タイプでゆったり入浴できます。 主要照明はLED（一部通常電球）仕様で電球の交換いらず！ インターネットWi-Fi無料（雑誌読み放題付き） 浴室暖房乾燥機で入浴も洗濯乾燥も快適に！ 4世帯のみ駐車場2台可能！（2台目2,200円/月青空駐車） スマートロック、IoT対応！スマホで外出先からいろいろ操作ができます！

成約状況は都度管理会社に確認をお願い致します！



301	302
63,000	63,000
201	202
62,000	62,000
101	102
61,000	61,000



添付図面や設備については計画時のもので、建築中に変更される場合があります。また、外構等も含め、一部未完成でのお引渡しとなる場合があります。お引渡しは現況優先となりますので、お申込みについては上記を踏まえ、十分にご検討をお願い致します。



株式会社ESTATE SYSTEM

北海道知事 十勝(1)第773号
 (公社)北海道宅地建物取引業協会
 HP:https://www.eatate-system.jp

〒080-0847 帯広市公園東町1丁目1番地1ロイヤルイツ112
 TEL:0155-66-7166 FAX:0155-66-7173
 Mail:info@estate-system.jp
 AD1カ月
 取引態様：代理

