

新築

# Pastorale

家賃

## 5.5万円～ 5.7万円

共益費 0円 敷金 0ヵ月  
 駐車料金 0円 礼金 1ヵ月  
 24H管理料 1,100円  
 ※その他にかかる費用はお問合せ下さい。

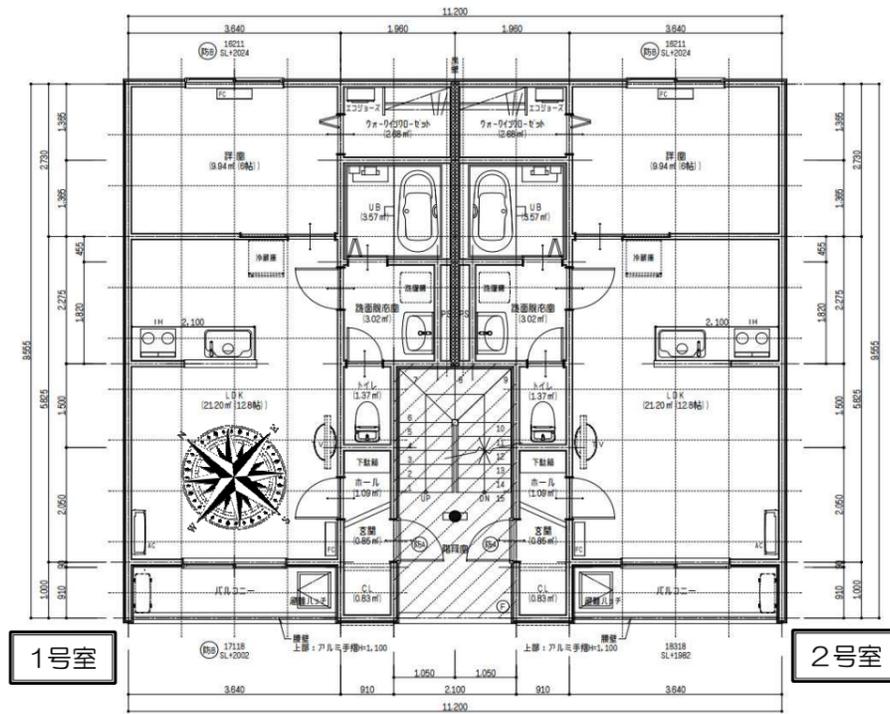
根室本線 十勝清水駅 徒歩 9分

セールスポイント！  
 12.8帖の広々LDK！  
 インターネットWi-Fi無料でパケット制約無し！  
 全駐車場がカーポートで道路と面している為、除排雪の心配が少ないです♪  
 フクハラ清水店徒歩3分で買物便も良！  
 セブンイレブン十勝清水本通10丁目店も徒歩3分で便利です！

物件概要	
住所：	上川郡清水町本通4番地4
間取内訳：	LDK12帖、洋室5.3帖
専有面積：	壁芯45.09㎡
契約期間：	2年
賃貸借契約：	一般
保険(共済)：	要加入 日本共済株式会社18,000円 2年
保証人代行：	要加入 株式会社エポスカード
初回保証料：	月額賃料等の50%/契約時
月額保証料：	月々賃料等の1.5%/月
備考：	L=2,150mmの広々システムキッチン！ IH3口コンロで料理も楽しく快適に♪ バルコニー付きで天気の良い日は洗濯物を外に干せます♪ 録画機能付きカラーTVインターホンで留守中の来客もチェック可能！ 浴室1坪タイプでゆったり入浴できます。 ウォークインクローゼットでたっぷり収納。 外部物置とは別に玄関収納あり！ 主要照明はLED(一部通常電球)仕様で電球の交換いらず！ インターネットWi-Fi無料(雑誌読み放題付き) カーポート付きで冬期間も快適です。



例 1号室 図面



- 24時間換気システム
- BSアンテナ
- モニター付きインターホン
- エアコン
- システムキッチン
- カウンターキッチン
- IHクッキングヒーター
- 温水洗浄便器
- 洗濯洗面化粧台
- バス1坪以上
- バストイレ別
- 室内洗濯機置場
- 省エネ給湯器
- 照明器具付
- フローリング
- ウォークインクローゼット
- シューズボックス
- バルコニー
- ネット無料
- 洗面所独立
- 駐車場あり
- カーポート

添付図面や設備については計画時のもので、建築中に変更される場合があります。また、外構等も含め、一部未完成でのお引渡しとなる場合があります。お引渡しは現況優先となりますので、お申込みについては上記を踏まえ、十分にご検討をお願い致します。

雑誌の読み放題を無料でご利用できます。

スマホ タブレット パソコン

お部屋でも外出先でも読み放題！

なんと 雑誌200誌、るるぶ100冊

買貨物件のインターネットに接続 QRコードにアクセス

QRコードを読み込めない方はコチラ ▶▶▶ <https://mansion.viewn.co.jp>

読み放題マンション・雑誌版

301	302
57,000	57,000
201	202
56,000	56,000
101	102
55,000	55,000

南西 北東



## 株式会社ESTATE SYSTEM

北海道知事 十勝(1)第773号  
 (公社)北海道宅地建物取引業協会  
 HP:<https://www.estate-system.jp>

〒080-0847 帯広市公園東町1丁目1番地101ヤルハイツ112  
 TEL:0155-66-7166 FAX:0155-66-7173  
 Mail:[info@estate-system.jp](mailto:info@estate-system.jp)

AD1ヵ月  
 取引態様：代理

